



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)**

ул. Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телефон: +7 (495) 913-55-55, телефакс: +7 (495) 625-08-89
minfin.gov.ru

17.03.2026 № 24-06-06/21183

На № _____

Департамент по регулированию
контрактной системы
Краснодарского края

О рассмотрении обращения

drcs@krasnodar.ru

Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России (далее - Департамент), рассмотрев обращение Департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края от 17.02.2026 № 45-05-07-221/26 по вопросу применения положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ) в части выбора метода определения начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ по благоустройству территорий, с учетом пункта 11.8 Регламента Министерства финансов Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 14.09.2018 № 194н, сообщает следующее.

Начальная (максимальная) цена контракта и в предусмотренных Законом № 44-ФЗ случаях цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее - НМЦК), определяются и обосновываются заказчиком посредством применения одного или нескольких методов, перечисленных в части 1 статьи 22 Закона № 44-ФЗ.

В соответствии с частью 6 статьи 22 Закона № 44-ФЗ метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования НМЦК. Использование иных методов допускается в случаях, предусмотренных частями 7 - 11 указанной статьи.

Согласно части 9 статьи 22 Закона № 44-ФЗ допускается использование проектно-сметного метода при определении НМЦК на:

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства на основании проектной документации в соответствии с методиками и нормативами (государственными элементными сметными нормами) строительных работ и специальных строительных работ¹;

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, за исключением научно-методического руководства, технического и авторского надзора².

Кроме того, проектно-сметный метод может применяться при определении и обосновании НМЦК на *текущий ремонт* зданий, строений, сооружений, помещений (часть 9.1 статьи 22 Закона № 44-ФЗ).

Таким образом, проектно-сметный метод применяется при определении НМЦК в случаях, установленных частью 9 и 9.1 статьи 22 Закона № 44-ФЗ.

В случае невозможности применения для определения НМЦК методов, указанных в части 1 статьи 22 Закона № 44-ФЗ, заказчик вправе применить иные методы, при условии включения обоснования невозможности применения указанных методов в обоснование НМЦК (часть 12 статьи 22 Закона № 44-ФЗ).

В реализацию положений части 22 статьи 22 Закона № 44-ФЗ и пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 11.09.2015 № 964³ приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр утвержден Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) (далее - Порядок).

¹ Методики и нормативы (государственные элементные сметные нормы) строительных работ и специальных строительных работ, утвержденные в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, или исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

² На основании согласованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

³ Постановление Правительства Российской Федерации от 11.09.2015 № 964 "О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на установление порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования)".

Порядок устанавливает общие правила определения государственными или муниципальными заказчиками, а также заказчиками, указанными в частях 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона № 44-ФЗ, НМЦК, начальной цены единицы товара, работы, услуги **в отношении подрядных работ**, перечисленных в подпункте 1 пункта 1 Порядка, а также **услуг по исполнению функций технического заказчика**.

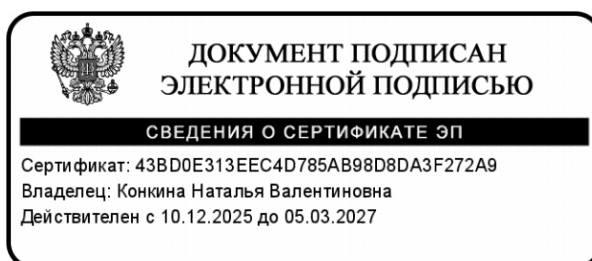
Принимая во внимание, что в соответствии с пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1038, Минстрой России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве, а также Минстрой России является разработчиком Порядка, вопросы, касающиеся применения положений указанного порядка целесообразно направить его разработчику.

Учитывая изложенное, при определении НМЦК на выполнение работ по благоустройству территорий заказчик применяет методы в соответствии с положениями Закона № 44-ФЗ либо иные методы определения НМЦК, при условии включения обоснования невозможности применения методов, указанных в части 1 статьи 22 Закона № 44-ФЗ.

Департамент обращает внимание, что Минфин России не обладает ни надзорными, ни контрольными функциями и (или) полномочиями в отношении осуществляемых закупок, в связи с чем не вправе рассматривать вопрос о правомерности совершенных и (или) совершаемых действий участниками контрактной системы в сфере закупок.

Заместитель
директора Департамента

Сазонова О.А.
8(495) 983-38-88 доб. 2422



Н.В. Конкина